



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอนโพธิ์
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยขณะนี้ใกล้ถึงกำหนดเวลาที่ผู้เป็นเจ้าของ ผู้มีกรรมสิทธิ์ หรือผู้ครอบครองในทรัพย์สินอัน ได้แก่ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่าง ๆ ที่อยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหาร ส่วนตำบลดอนโพธิ์ ต้องยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินเพื่อชำระเงินค่าภาษีท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

เพื่อให้การชำระภาษีขององค์กรปกครองส่วนตำบลดอนโพธิ์ เป็นไปตามกำหนดเวลา ตลอดจนผู้ มีหน้าที่เสียภาษีทราบถึงขั้นตอนในการชำระภาษีต่างๆ องค์การบริหารส่วนตำบลดอนโพธิ์ จึงขอ ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ ดังต่อไปนี้

๒. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ที่ดิน หมายถึง พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็นภูเขาและพื้นที่มีน้ำ สิ่งปลูกสร้าง หมายถึง โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่ง ปลูกสร้างอย่างอื่นที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการ อุตสาหกรรมหรือพาณิชย์กรรม และห้องชุดหรือแพ ที่ใช้อุอยู่อาศัยหรือมีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ ห้องชุด หมายถึงห้องชุดที่ได้ออกหนังสือ แสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้ว เช่น คอนโด/อาคารชุด และกำหนดให้ยกเลิก พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ขั้นตอนการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. อปท.แจ้งประเมินภายในเดือน กุมภาพันธ์
๒. ผู้เสียภาษีชำระภาษีภายในเดือน เมษายน
๓. ไม่ชำระภาษีภายในเดือน เมษายน (เงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน)
๔. อปท.มีหนังสือแจ้งเตือนภายในเดือนมิถุนายน ระยะเวลาในหนังสือแจ้งเตือนไม่น้อยกว่า ๑๖ วัน (ชำระภาษีหลังเดือน เมษายน แต่ก่อนมีหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๑๐)
๕. ผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งเตือน (ชำระภาษีในกำหนดของหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับ ร้อยละ ๒๐)
๖. ครบกำหนด ๑๕ วัน ไม่มาชำระ เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของภาษีค้างชำระแจ้งลูกหนี้ ภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาภายในเดือน มิถุนายน
๗. ยึด आयัด เมื่อพ้นกำหนด ๙๐ วัน นับแต่ได้รับหนังสือเตือน

๒. ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้าย อันหมายถึง ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพหรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ขั้นตอนการชำระภาษีป้าย การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้ายผู้เป็นเจ้าของป้าย จะต้องยื่นแบบ ภ.ป.๑ ภายในเดือน มีนาคม ของทุกปี กรณีติดตั้งป้ายใหม่ จะต้องยื่นแบบ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ติดตั้งใหม่

การชำระเงินค่าภาษีป้าย ผู้เป็นเจ้าของจะต้องชำระค่าภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินหรือจะชำระค่าภาษีในวันที่ยื่นแบบเลยก็ได้

อัตราค่าภาษีป้าย

ป้ายประเภทที่ ๑ หมายถึงป้ายที่มีอักษรไทยล้วน ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้อัตรา ๑๐ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ อัตรา ๕ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ ๒ หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่น ข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้อัตรา ๕๒ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ อัตรา ๒๖ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

ป้ายประเภทที่ ๓ ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ต่ำกว่าภาษาต่างประเทศบางส่วนข้อความเคลื่อนที่ได้/เปลี่ยนได้อัตรา ๕๒ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ อัตรา ๕๐ บาท/๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

การไม่ยื่นแบบและการชำระค่าภาษีป้ายภายในกำหนดเวลา

ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใด ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษี

ทั้งนี้ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษียื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สินและชำระค่าภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดได้ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอนโพธิ์ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางสาวนันทิยา จำปาติบ)

ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนโพธิ์